

Montigny-lès-Metz, le 14 juin 2018

Communiqué de Presse

Pose de la première pierre du nouveau lycée de Châteaurenard

La cérémonie de la pose de la première pierre du lycée de Châteaurenard, dont la réalisation est confiée à DEMATHIEU BARD, s'est déroulée le jeudi 14 juin en présence de Pierre-Paul Léonelli, président de l'AREA, Pierre Dartout préfet des Bouches-du-Rhône et de Marcel Martel, maire de Châteaurenard. La livraison du nouveau lycée est prévue pour la rentrée scolaire de septembre 2019.



Copyright : Marciano Architecture/ José MORALES

Le Projet

Porté par la Région Provence Alpes Côte d'Azur, ce projet va permettre à la ville de Châteaurenard (Bouches-du-Rhône) de se doter d'un nouvel équipement majeur.

Le nouvel établissement scolaire comprend un gymnase de 1 600 m² et un vaste bâtiment d'enseignement à R+1 de plus de 4 000 m². Conçu « *entre ville et paysage* » ce lycée se veut une construction créant de l'harmonie entre le bâti et l'environnement végétal.

La forme compacte de l'ouvrage permet de limiter son impact sur l'environnement et une lecture efficace des différents espaces et des parcours de circulation.

La structure de l'ouvrage est composée de poteaux arborescents et de nombreux brise-soleils en béton architectonique clair. Elle est également conçue comme un véritable filtre protecteur de la cour du lycée, cœur de l'établissement.

Cinq logements de fonction conçus à l'échelle des maisons alentours viennent compléter l'ensemble et assurent une transition avec le tissu pavillonnaire au sud de la parcelle.

CONTACT PRESSE

Anne-Laure GROSJEAN

Mail : anne-laure.grosjean@demathieu-bard.fr

Tél. : 03 87 66 08 35

www.demathieu-bard.fr

L'ouverture de cet établissement scolaire est prévue pour la rentrée de septembre 2019. Il comptera à terme 900 élèves avec une montée en puissance progressive. La première année, il accueillera les classes de seconde, puis en 2020 les classes de seconde et les classes de première et enfin en 2021, les trois niveaux (seconde, première et terminale) seront présents.

Des objectifs environnementaux spécifiques

La Région Provence-Alpes-Côte d'Azur s'est engagée dans une démarche « **Bâtiment Durable Méditerranéen** » (BDM niveau bronze) pour la réalisation du lycée et du gymnase de Châteaurenard.



Cette démarche vise à favoriser le bio climatisme, à minimiser l'impact carbone des matériaux, et à réduire les consommations d'eau et d'énergie tout en préservant le confort et la santé des occupants, et en tenant compte des enjeux sociaux et économiques.

Parmi les obligations environnementales, la Région a également décidé de réaliser le projet selon la charte pour la qualité environnementale, de type "Chantier à faibles nuisances".

Description de l'Ouvrage



Copyright : Marciano Architecture / José MORALES

Caractéristiques techniques du lycée :

- Hauteur maximale de 9,72 mètres
- Bâtiment R+1
- Surface utile de près de 6 000m²
- Gymnase de 1 600m²
- Construction de 6 logements de fonction
- Aménagement de parkings, aires de stationnements, espaces verts
- Coût estimé : 21 millions d'euros
- Emprise foncière de 8 hectares

CONTACT PRESSE

Anne-Laure GROSJEAN

Mail : anne-laure.grosjean@demathieu-bard.fr

Tél. : 03 87 66 08 35

www.demathieu-bard.fr

Les Acteurs du chantier

Maître d'ouvrage : Région Alpes-Provence-Côte d'Azur via l'Agence Régionale d'Équipement d'Aménagement



Provence-Alpes-Côte d'Azur

Créée en 1987, la SEMADER devenue AREA PACA en 2001, est l'outil historique de la Région Provence-Alpes-Côte d'Azur pour la construction et la gestion d'une grande partie de son patrimoine.

L'AREA est une Entreprise Publique Locale d'ingénierie riche d'une solide expérience dans la conduite d'opérations de construction et de maintenance d'équipements publics et d'aménagement du territoire.

Elle intervient depuis l'origine dans la construction, la réhabilitation, l'entretien, la maintenance d'Établissements Publics Locaux d'Enseignement, et son savoir-faire s'est étendu progressivement à la conduite d'opérations d'aménagement de grande envergure comme la requalification et reconversion d'espaces urbains en Zones d'Aménagement Concerté ou Zone d'Activités Economiques.

Maître d'œuvre : Architecte mandataire : Rémy Marciano architecte / MARCIANO ARCHITECTURE, José Morales architecte associé / partenaires : Horizons Paysages / R2M, économiste / Secmo, BE Structures / Garcia Ingénierie BE Fluides, Thermique, SSi, VRD / Cicrea, cuisiniste / VENATHEC acoustique / Apave, ESSPen collaboration avec José Morales

Rémy MARCIANO fonde son agence d'architecture en 1996 à Marseille puis crée MARCIANO ARCHITECTURE en 2006. L'idée fondatrice de l'agence est celle d'un regard transversal sur les multiples échelles de la ville et du territoire. Les projets fabriquent avec les préexistences, des rencontres, comme autant d'histoires inédites, capables de réactiver une relation entre un programme et un lieu.

Références : L'HEXAGONE, nouveau learning center à Marseille, lycée René Goscinny à Drap, îlot de logements à Marseille

Entreprise : DEMATHIEU BARD

DEMATHIEU BARD CONSTRUCTION MEDITERRANEE implantée à Aix-en-Provence met en œuvre le savoir-faire du Groupe dans tous les domaines de la construction : équipements publics, logements, bureaux, industrie et génie civil, aussi bien en travaux neufs qu'en réhabilitation.

Actuellement, elle réalise notamment l'Institut Méditerranéen du Risque Environnemental et du Développement Durable (IMREDD) à Nice ou encore la restructuration du stade nautique d'Antibes.

L'agence vient de livrer l'École Centrale de Marseille ainsi que la piscine de Pertuis.

Carte d'identité du groupe DEMATHIEU BARD

Entreprise lorraine fondée en 1861.

Chiffre d'affaires 2017 : 1 331 millions d'euros.

Implantations : France, Allemagne, Luxembourg, Etats-Unis et Canada.

Nos champs d'action : Bâtiment, Génie Civil, Infrastructures, Travaux Publics, Travaux Spéciaux, Développement Immobilier, Ingénierie Industrielle, Préfabrication, Concession.

Effectif : 3 300 collaborateurs.

CONTACT PRESSE

Anne-Laure GROSJEAN

Mail : anne-laure.grosjean@demathieu-bard.fr

Tél. : 03 87 66 08 35

www.demathieu-bard.fr