

COMMUNIQUE DE PRESSE

Le groupe DEMATHIEU BARD poursuit sa croissance dans l'immobilier et prend le contrôle du promoteur CAP HORN PROMOTION

Le groupe DEMATHIEU BARD et sa filiale DEMATHIEU BARD IMMOBILIER ont acquis ce jour 90% des titres du promoteur CAP HORN PROMOTION, principalement auprès d'ALTITUDE, son actionnaire historique.

CAP HORN PROMOTION dispose d'un backlog de 160 M€, et réalise une activité annuelle de 30 à 40 M€, principalement sur la métropole de Rouen, et est dirigée depuis 2014 par Guillaume PARISOT.

DEMATHIEU BARD IMMOBILIER réalise une activité annuelle de 300 M€ au travers de ses cinq Directions Régionales (Ile-de-France, Grand Est, Sud-Est, Sud-Ouest, et Nord), et détient une participation dans le groupe AETHICA dans l'Ouest. CAP HORN PROMOTION complétera harmonieusement cette couverture du territoire. Le backlog de l'ensemble ainsi constitué est de 1.600 M€ en France.

Cette acquisition, ainsi que l'intégration à moyen-terme du groupe AETHICA, confortent les objectifs de croissance du pôle immobilier, également présent au Luxembourg, du groupe DEMATHIEU BARD, placé sous la Direction de Philippe JUNG, qui cible un volume annuel d'activité de 500 M€ en 2025.

CAP HORN PROMOTION disposera des moyens lui permettant de se développer sur la totalité de la Normandie. Guillaume PARISOT reste Directeur Général de la société, et demeure actionnaire aux côtés du groupe DEMATHIEU BARD. Il intègre le Comité de Direction de DEMATHIEU BARD IMMOBILIER.

ALTITUDE était conseillé par ODDO-BHF et WHITE & CASE, DEMATHIEU BARD par LAMARTINE et MAZARS.

Légende du visuel avec de gauche à droite : Philippe JUNG, membre du Directoire, Directeur Général en charge de l'Immobilier, groupe DEMATHIEU BARD, René SIMON, Président du Directoire groupe DEMATHIEU BARD, Dorothee LEBARBIER, Directrice Générale d'ALTITUDE, Guillaume PARISOT, Directeur Général de CAP HORN PROMOTION.

À PROPOS DE DEMATHIEU BARD

Entreprise indépendante fondée en 1861 en Lorraine, DEMATHIEU BARD est l'un des principaux acteurs français du secteur de la Construction et de l'Immobilier. Le Groupe est reconnu pour son expertise technique et son savoir-faire notamment en matière de constructions complexes et d'ouvrages d'art en France et à l'international. Avec 61 implantations en France, en Europe et en Amérique du Nord, DEMATHIEU BARD intervient sur les marchés des Infrastructures et Génie Civil, du Bâtiment, de la préfabrication et de l'Immobilier. Cette offre élargie, couplée à un savoir-faire reconnu, lui permet d'accompagner ses clients dans la réalisation de tous leurs projets, quel que soit le niveau de complexité. DEMATHIEU BARD regroupe près de 3 800 collaborateurs et réalise en 2021 un chiffre d'affaires de 1,7 milliard d'euros.

Pour plus d'informations : <https://www.demathieu-bard.fr/>

À PROPOS DE DEMATHIEU BARD IMMOBILIER

Soucieux de la qualité d'usage et en s'adaptant aux nouveaux modes de vie, DEMATHIEU BARD IMMOBILIER développe depuis 2012, des projets immobiliers innovants sur tous les segments du marché immobilier (logements, tertiaire, résidences gérées, équipements) afin d'améliorer durablement le bien-être et la vie des résidents et usagers.

Filiale du groupe DEMATHIEU BARD, DEMATHIEU BARD IMMOBILIER étend ses projets en Île-de-France et en régions, en s'appuyant sur la forte expertise technique d'un acteur majeur de la construction indépendant depuis 160 ans.

Pour habiter et travailler autrement demain, DEMATHIEU BARD IMMOBILIER imagine une offre immobilière différenciante, en proposant notamment un habitat personnalisé, évolutif et en aménageant de nouveaux quartiers mixtes. DEMATHIEU BARD IMMOBILIER a réalisé 279 millions d'euros de ventes au 31 décembre 2021 et dispose d'un backlog de plus 1.2 milliard d'euros.

À PROPOS DU GROUPE ALTITUDE

Groupe à caractère familial, avec une croissance ininterrompue depuis sa création, l'esprit d'entreprise d'Altitude et son leadership visionnaire sont le moteur de sa réussite.

Pionnier français des télécoms, le Groupe est le 3ème opérateur d'infrastructures de fibre optique et Expert des télécoms BtoB sur le territoire national.

Acteur français majeur en matière économique et sociale, Altitude investit dans les territoires et accompagne ses clients publics et privés avec un engagement fort de résultats.

Contacts presse :

- Anne-Laure GROSJEAN, DEMATHIEU BARD, anne-laure.grosjean@demathieu-bard.fr, +33 3 87 66 08 35
- Margaux WACHEUX, PLEAD, margaux.wacheux@plead.fr, +33 6 75 62 26 41